

Notă de argumentare
privind aprobarea tarifelor pentru furnizarea/prestarea serviciului public
de alimentare cu apă tehnologică, de canalizare și de epurare a apelor uzate de către
Î.M. „Direcția de Producție a Gospodăriei Comunale și de Locuințe” din or. Făleşti

Î.M. „Direcția de Producție a Gospodăriei Comunale și de Locuințe” din or. Făleşti în conformitate cu art. 35 alin. (5), (6) al Legii nr. 303/2013 privind serviciul public de alimentare cu apă și de canalizare și în baza punctului 49 al Metodologiei de determinare, aprobare și aplicare a tarifelor pentru serviciul public de alimentare cu apă, de canalizare și epurare a apelor uzate, aprobată prin Hotărârea Consiliului de administrație al Agenției Naționale pentru Reglementare în Energetică nr. 489/2019 din 20.12.2019, prin scrisoarea nr. 157 din 21.05.2026 (nr. de intrare 11281 din 21.05.2026) a solicitat aprobarea tarifelor aferent furnizării/prestării serviciului public de alimentare cu apă tehnologică, de canalizare și de epurare a apelor uzate.

Actualmente, Î.M. „Direcția de Producție a Gospodăriei Comunale și de Locuințe” din or. Făleşti aplică tarifele diferențiate pe categorii de consumatori pentru serviciul public de alimentare cu apă tehnologică: consumatori casnici – 32,89 lei/m³ și noncasnici – 55,70 lei/m³, și tarifele pentru serviciul public de canalizare diferențiate pe categorii de consumatori: consumatori casnici – 34,66 lei/m³, noncasnici – 60,10 lei/m³ aprobate prin Hotărârea ANRE nr. 188 din 15.04.2025.

Conform calculelor prezentate de către operator, tarifele determinate de către acesta, prognozate pentru anul 2026, constituie: pentru serviciul public de alimentare cu apă tehnologică 33,07 lei/m³, pentru serviciul public de canalizare – 39,56 lei/m³.

În temeiul Legii nr. 303/2013 privind serviciul public de alimentare cu apă și de canalizare, în vederea conformării cu prevederile Metodologiei de determinare, aprobare și aplicare a tarifelor pentru serviciul public de alimentare cu apă, de canalizare și epurare a apelor uzate, cu actele normative în vigoare și deciziile anterioare ale Agenției, calculele prezentate de operator au fost supuse examinării având drept principiu suportarea de către consumatori doar a cheltuielilor justificate, minim necesare operatorului pentru desfășurarea activității reglementate.

Principalii parametri de actualizare și factori de influență aplicați la examinare sunt:

- volumul total de apă prognozat care urmează a fi furnizat în anul 2026 – 337,3 mii m³;
- volumul prognozat al apelor uzate deversate în rețelele publice de canalizare în anul 2026 – 224,5 mii m³;
- valoarea prognoată a consumului tehnologic și a pierderilor de apă în sistemul public de alimentare cu apă pentru anul 2026, determinat în conformitate cu Regulamentul cu privire la stabilirea și aprobarea, în scop de determinare a tarifelor, a consumului tehnologic și a pierderilor de apă în sistemele publice de alimentare cu apă, aprobat prin Hotărârea consiliului de administrație al ANRE nr. 780 din 22.12.2023, în mărime de 91,8 mii m³ (la nivel de 21,39 % din volumul captat);
- indicele prețurilor de consum mediu prognozat pentru anul 2026 – 7,0 %.

Urmare a analizei efectuate în cadrul Departamentului de aprovizionare cu apă și canalizare, a fost determinat venitul reglementat prognozat pentru anul 2026 în sumă de **18 097,4 mii lei**, din care

pentru prestarea serviciului public de alimentare cu apă tehnologică – 10 126,8 mii lei, pentru serviciul public de canalizare – 7 970,5 mii lei. Venitul reglementat determinat de ANRE față de cel solicitat de operator a fost diminuat cu 1 790,4 mii lei, iar în structura tarifului au fost acceptate următoarele cheltuieli.

Cheltuielile de bază determinate de ANRE în mărime de **13 450,2 mii lei**. La determinarea valorilor cheltuielilor de bază ale Î.M. „Direcția de Producție a Gospodăriei Comunale și de Locuințe” din or. Făleşti aferente serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare, au fost luate în considerare cele avizate pentru anul de bază 2026 prin Hotărârea Consiliului de Administrație al ANRE nr. 218 din 31.03.2026. În conformitate cu pct. 61 din Metodologia tarifară, anual se vor examina cheltuielile de bază efective suportate de operator în anul n-1 iar resursele utilizate în alte scopuri vor diminua tariful determinat în anul curent. Astfel analizând cheltuielile de personal s-a stabilit că operatorul în anul 2025 a utilizat în alte scopuri 2 726,0 mii lei prevăzute în tarif pentru remunerarea muncii însă în baza solicitării operatorului de a eșalona în 3 tranșe recuperarea acestor resurse neutilizate, venitul reglementat a fost diminuat cu 908,7 mii lei iar restul resurselor neutilizate în valoare de 1 817,3 mii lei vor fi incluse în tariful pentru anul 2027-2028.

Cheltuielile privind **amortizarea mijloacelor fixe și a imobilizărilor necorporale** au fost determinate în valoare de 1,7 mii lei cu 45,4 mii lei mai puțin decât a fost solicitat de operator. Diminuarea se datorează excluderii mijloacelor fixe care sunt parte componentă a infrastructurii tehnic edilitare, cele create/procurate în afara planurilor de investiții și cele amortizate complet.

De menționat că pentru asigurarea activității de furnizare a apei, operatorul recurge la procurări suplimentare iar contravaloarea preconizată pentru anul 2026 este de 319,75 mii lei reieșind din volumul procurat în 2025 și costul 1m³ negociat de părți .

Cheltuielile pentru energia electrică determinate de ANRE în valoare de **2 858,5 mii lei**. A fost efectuat recalcularea consumului de energie electrică luând în considerare volumul consumului tehnologic și a pierderilor de apă acceptate în scop de determinare a tarifelor. De asemenea, cheltuielile pentru energia electrică au fost recalculate conform prețurilor care sunt în vigoare pentru anul 2026.

Valoarea **redevenței** ce se propune a fi acceptată în structura tarifului este de **1 026,0 mii lei**. A fost determinată similar calcului amortizării bunurilor primite în folosință de la administrația publică locală și valoarea bunurilor modificate de operator care se regăsesc în realizarea planurilor de investiții aprobate anual de ANRE.

Cheltuielile privind **achiziționarea contoarelor pentru consumatorii casnici** – au fost acceptate valorile care sunt reflectate în planurile de investiții aprobate de ANRE pentru anii 2021-2025 în sumă de 34,3 mii lei.

Valoarea **altor cheltuieli ale operatorului**, determinate de ANRE în sumă de **120,4 mii lei** include cheltuielile pentru plata taxelor și impozitelor conform dărilor de seamă fiscale pentru anul 2025. De menționat că pe parcursul anului 2025 operatorul nu a contractat credite pe termen scurt iar sumele alocate în tarif pentru suportarea acestor cheltuieli vor diminua tariful determinat în 2026.

Luând în considerație factorii de influență, nivelul **rentabilității reglementate** a fost determinată în cuantum de **845,1 mii lei**.

Întru respectarea pct. 53 din Metodologia tarifară anual se vor calcula devieri tarifare, adică diferențele dintre valorile luate în calcul la determinarea tarifelor pentru anul precedent și cele înregistrate efectiv în contabilitatea operatorului. Astfel în anul 2026 a fost determinat deficit tarifar aferent serviciului public de aprovizionare cu apă și de canalizare în sumă de 350,0 mii lei.

Urmare a celor expuse, a analizei și a recalculărilor efectuate în cadrul Departamentului aprovizionare cu apă și canalizare, cuantumul determinat al tarifelor pentru anul 2026 pentru furnizarea/prestarea serviciului public de alimentare cu apă tehnologică constituie – **30,02 lei/m³** (cu 3,05 lei mai puțin decât tariful solicitat și cu 5,46 lei mai puțin decât tariful în vigoare - respectiv pentru consumatorii casnici cu 2,87 lei mai puțin și pentru consumatorii non casnici cu 25,68 lei mai puțin decât tariful în vigoare) și pentru serviciul public de canalizare și epurare a apelor uzate – **35,51 lei/ m³** (cu 4,05 lei mai puțin decât tariful solicitat și cu 4,17 lei mai puțin decât tariful în vigoare - respectiv pentru consumatorii casnici cu 0,85 lei mai mult și pentru consumatorii non casnici cu 24,59 lei mai puțin decât tariful în vigoare).

Departamentul aprovizionare cu apă și canalizare

Secția tarife și analize